



Energetische  
Auswertung  
adapterm

## Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Saalfeld/Saale mbH

Das intelligente Energiesparsystem adapterm wurde im November 2006 in der Liegenschaft der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Saalfeld/Saale mbH installiert. Die Auswertung der Verbrauchsdaten ergab, dass durch adapterm eine Einsparung an Heizenergie von über 10 % erzielt wurde.

### Stauffenbergstraße 118-130, 07318 Saalfeld

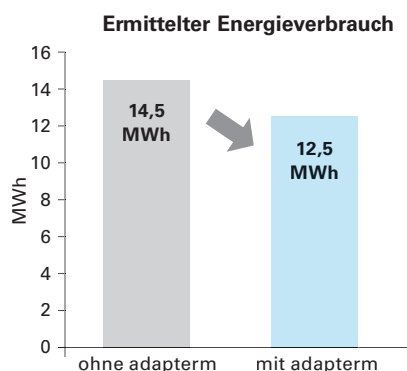
Einer der Interessenten für adapterm war die Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Saalfeld/Saale mbH. Noch in der Heizperiode 2006/07 startete sie ein Pilotprojekt, um mit dem Einsparergebnis eine Entscheidung für weitere adapterm-Installationen zu ermöglichen. Zu diesem Zweck wurde ein großes Gebäude in Saalfeld, dessen Heizenergieverbrauch schon in 2005 unter 100 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr lag, mit dem adapterm-System ausgestattet.

### Energetische Auswertung in Saalfeld

Da keine monatlichen Verbrauchsdaten der Vorjahre vorliegen, wurde über einen Zeitraum von jeweils zwei Wochen der Verbrauch für Raumheizung einmal mit dem Einfluss durch adapterm sowie einmal ohne den Einfluss von adapterm erfasst. Um die Vergleichbarkeit der Verbräuche zu gewährleisten wurden die Verbrauchswerte klimabereinigt und es wurde darauf geachtet, dass die mittlere Windstärke sowie die mittlere Sonnenscheindauer in den betrachteten Zeiträumen nahezu identisch waren.

### Ergebnis der Auswertung

Im Vergleich zum Zeitraum 16.02.-28.02.07 sank der Verbrauch an Heizenergie vom 01.03.-15.03.07 um 2 MWh. Für diese Liegenschaft bedeutet dies eine witterungsbereinigte Einsparung an Heizenergie von über 10 % im betrachteten Zeitraum.



### Objektdaten

- **Lage**  
Stauffenbergstraße 118-130,  
07318 Saalfeld
- **Größe**  
groß (70 Nutzeinheiten,  
3.710 m<sup>2</sup> beheizte Wohnfläche)
- **Dämmstandard**  
gut (Baujahr 1964)  
Modernisierung 1995 (voll saniert)
- **Heizungsanlage**  
Fernwärme, Regler:  
Kiback & Peter HRP22 + HRP24
- **adapterm installiert seit**  
01.11.2006
- **Ermittelte Einsparung**  
2 MWh bzw. > 10 %

## adapterm im Profil.

adapterm ist ein Energiesparsystem, mit dem die optimale Vorlauftemperatur ermittelt und die Heizungsanlage gesteuert wird. Dazu wird der aktuelle Wärmebedarf der Hausbewohner über die Standardkomponenten der Funk-Heizkostenerfassung ermittelt.

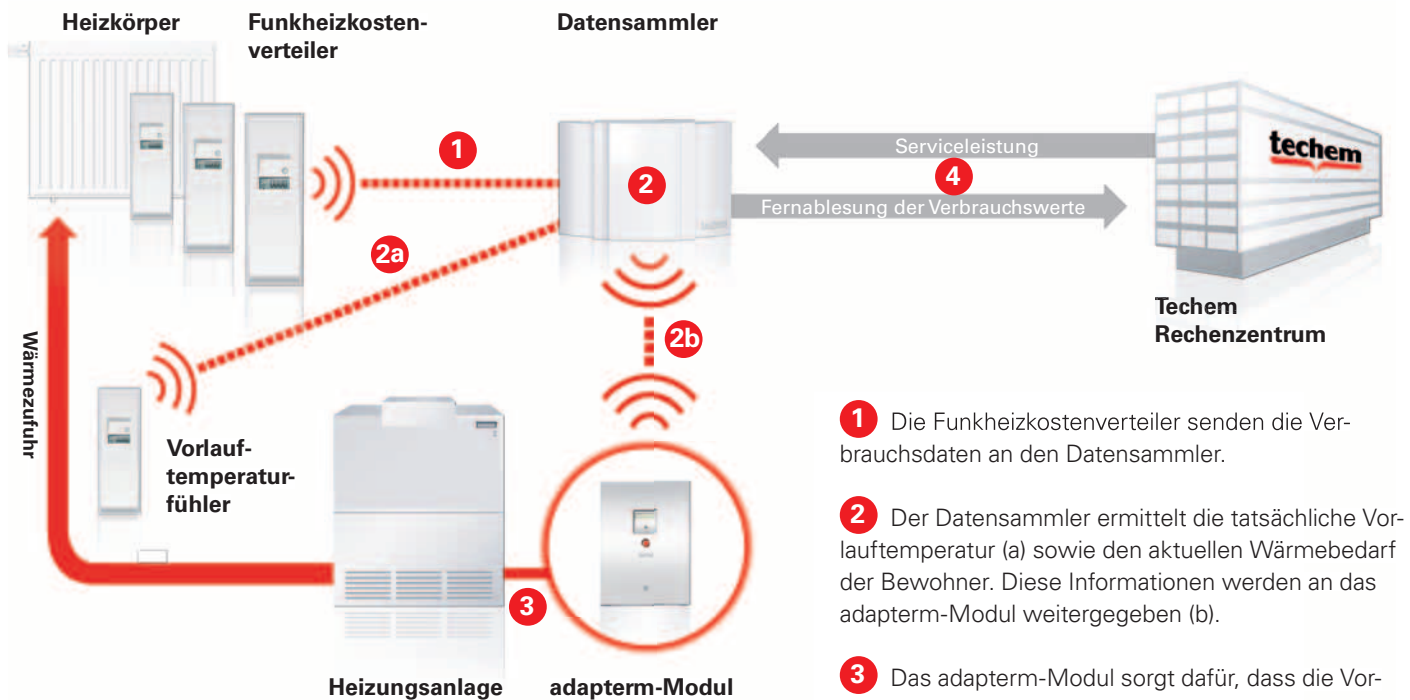
### Der Vorteil von adapterm für die Bewohner:

- Das Heizverhalten muss nicht verändert werden
- Es müssen keine zusätzlichen Geräte bedient werden
- Der Komfort in den Wohnungen bleibt gleich
- Betriebskosten sinken, da das System aktiv Energie spart

### Vermieter profitieren außerdem von:

- Der besseren Einstufung im Energieausweis des Gebäudes
- Der Sicherung der Vermietbarkeit
- Dem Ausgleich der Investition für das adapterm-System in der Regel schon innerhalb eines Jahres

Energiesparen unter neuem Namen:  
ecotech wird **adapterm**.



- 1 Die Funkheizkostenverteiler senden die Verbrauchsdaten an den Datensammler.
- 2 Der Datensammler ermittelt die tatsächliche Vorlauftemperatur (a) sowie den aktuellen Wärmebedarf der Bewohner. Diese Informationen werden an das adapterm-Modul weitergegeben (b).
- 3 Das adapterm-Modul sorgt dafür, dass die Vorlauftemperatur auf ein optimales Maß abgesenkt wird.
- 4 Der Datensammler übermittelt Verbrauchswerte und Liegenschaftsdaten für das adapterm-Cockpit. Als besonderer Service wartet Techem das adapterm-System per Fernzugriff.