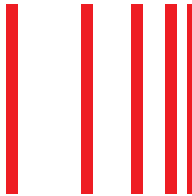




Energetische Auswertung adapterm



WGS Wohnungsgesellschaft Sömmerda mbH

Das intelligente Energiesparsystem adapterm wurde im März 2006 in der Liegenschaft der WGS Wohnungsgesellschaft Sömmerda mbH installiert. Die Auswertung der Verbrauchsdaten ergab, dass durch adapterm eine Einsparung an Heizenergie von über 10 % erzielt wurde.



Albrecht-Dürer-Straße 1-5, 99610 Sömmerda

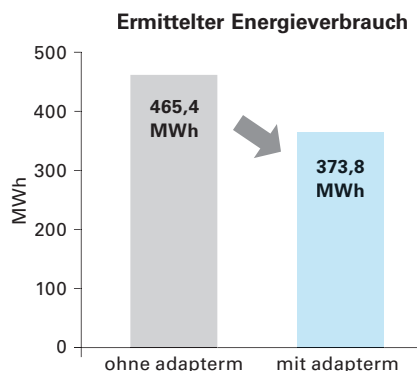
Einer der ersten Interessenten für adapterm war die WGS Wohnungsgesellschaft Sömmerda mbH. Noch vor der Heizperiode 2006/2007 startete sie ein Pilotprojekt, um mit dem Einsparergebnis eine Entscheidung für weitere adapterm-Installationen zu ermöglichen. Zu diesem Zweck wurde ein großes Gebäude in Sömmerda, dessen Heizenergieverbrauch schon in 2005 unter 100 kWh/m²/Jahr lag, mit dem adapterm-System ausgestattet.

Energetische Auswertung in Sömmerda

Bereits in der Vergangenheit wurde in Sömmerda der Energieverbrauch für Raumheizung (ohne Warmwasserbereitung) umfangreich dokumentiert. So lagen von dem Gebäude schon von Anfang 2000 an monatliche Verbrauchswerte zur Auswertung vor. Für die Auswertung der Energieeinsparung wurden die Werte von jeweils einem ganzen Jahr herangezogen. Die Verbrauchswerte von März 2005 bis Februar 2006 – ohne Beeinflussung durch adapterm – konnten daher direkt mit den Verbrauchswerten des darauf folgenden Zeitraumes März 2006 bis Februar 2007 – mit adapterm – verglichen werden. Um einen neutralen Vergleich zu gewährleisten, wurden die Verbrauchswerte für die ausgewerteten Monate witterungsbereinigt.

Ergebnis der Auswertung

Im Vergleich zum ersten Zeitraum März 2005 – Februar 2006 sank der Verbrauch an Heizenergie im Folgezeitraum März 2006 – Februar 2007 um 91,6 MWh. Für diese Liegenschaft in Sömmerda bedeutet dies eine witterungsbereinigte Einsparung an Heizenergie von über 10 % im betrachteten Zeitraum.



Objektdaten

- **Lage**
Albrecht-Dürer-Straße 1-5, 99610 Sömmerda
- **Größe**
groß (192 Nutzeinheiten, 9.899 m² beheizte Wohnfläche)
- **Dämmstandard**
gut (Baujahr 1970)
Modernisierung: 1993 (Dämmung der Außenfassade, neue Fenster, moderne Heizung)
- **Heizungsanlage**
Fernwärme, Regler: Samson Trovis 5575
- **adapterm installiert seit**
01.03.2006
- **Ermittelte Einsparung**
91,6 MWh bzw. > 10 %

* Die Einsparergebnisse der Techem adapterm-Systeme werden regelmäßig durch Prof. Dr. Ing. M. Tritschler, STZ Building Technology, Mitglied der Fakultät für Versorgungstechnik und Umwelttechnik der Hochschule Esslingen, überprüft.



adapterm im Profil.

adapterm ist ein Energiesparsystem, mit dem die optimale Vorlauftemperatur ermittelt und die Heizungsanlage gesteuert wird. Dazu wird der aktuelle Wärmebedarf der Hausbewohner über die Standardkomponenten der Funk-Heizkostenerfassung ermittelt.

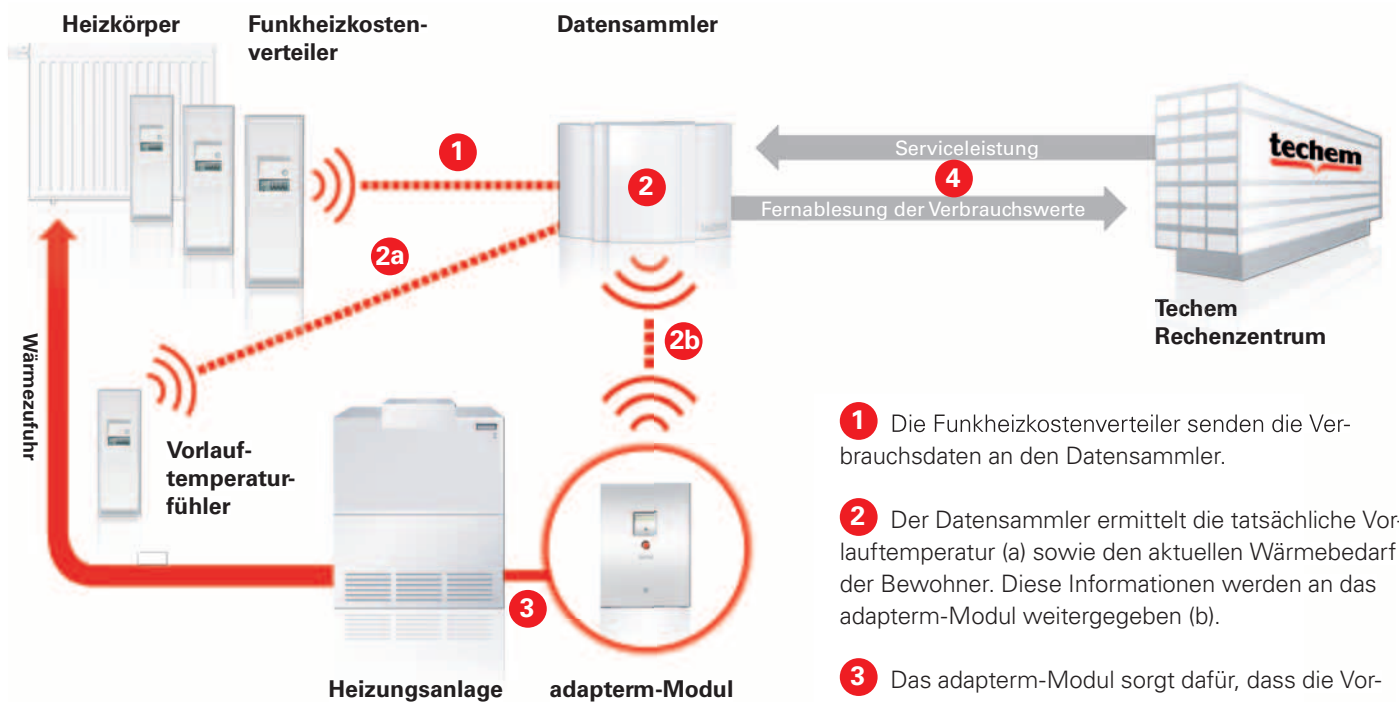
Der Vorteil von adapterm für die Bewohner:

- Das Heizverhalten muss nicht verändert werden
- Es müssen keine zusätzlichen Geräte bedient werden
- Der Komfort in den Wohnungen bleibt gleich
- Betriebskosten sinken, da das System aktiv Energie spart

Vermieter profitieren außerdem von:

- Der besseren Einstufung im Energieausweis des Gebäudes
- Der Sicherung der Vermietbarkeit
- Dem Ausgleich der Investition für das adapterm-System in der Regel schon innerhalb eines Jahres

Energiesparen unter neuem Namen:
ecotech wird **adapterm**.



- 1 Die Funkheizkostenverteiler senden die Verbrauchsdaten an den Datensammler.
- 2 Der Datensammler ermittelt die tatsächliche Vorlauftemperatur (a) sowie den aktuellen Wärmebedarf der Bewohner. Diese Informationen werden an das adapterm-Modul weitergegeben (b).
- 3 Das adapterm-Modul sorgt dafür, dass die Vorlauftemperatur auf ein optimales Maß abgesenkt wird.
- 4 Der Datensammler übermittelt Verbrauchswerte und Liegenschaftsdaten für das adapterm-Cockpit. Als besonderer Service wartet Techem das adapterm-System per Fernzugriff.